



Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 24. September 2018

Anwesend:

Gemeinderäte: Manuela Will
Willi Holzenthaler
Lars Schmid
Thomas Vögtle
Antonio D'Ernesto

Vorsitzende: Bürgermeisterin Claudette Kölzow

Entschuldigt: Wendelin Fehrenbacher
Philipp Kiene
Elisabeth Wachter

Weitere Anwesende: ehem. Wassermeister Karl Frey
Daniel Lupfer, Netze BW GmbH
Presse, ein Zuhörer

Beginn: 20.00 Uhr
Ende: 20.45 Uhr

Die Sitzung wurde einberufen mit folgender Tagesordnung:

- 93/2018** Verabschiedung von Karl Frey als Wassermeister der Gemeinde Buchheim
- 94/2018** Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik – Vorstellung des Ausschreibungsergebnisses und Vergabe der Arbeiten
- 95/2018** Bauanträge: Anbau einer Treppe mit Überdachung an ein bestehendes Wohnhaus, Flurstück Nr. 217, Gartenstraße 2
- 96/2018** Bauanträge: Neubau von Ausstellungs- und Verkaufsraum für Damenbekleidung mit Büro, Lagerraum und Garage – Planungsänderungen
- 97/2018** Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
- 98/2018** Verschiedenes, Wünsche und Anträge
- 99/2018** Bürgerfragestunde

93/2018	Verabschiedung von Karl Frey als Wassermeister der Gemeinde Buchheim
----------------	---

Die Vorsitzende bat den ehemaligen Wassermeister der Gemeinde Buchheim, Karl Frey an den Sitzungstisch.

Nach nunmehr 38 Jahren als Wassermeister im Dienste der Gemeinde Buchheim hat Karl Frey seine Tätigkeit zum 01.09.2018 an David Braun abgegeben.

Bürgermeisterin Kölzow dankte ihm für seine langjährige zuverlässige Arbeit und überreichte ihm im Namen der Verwaltung und des Gemeinderates einen Präsentkorb.

Unter dem Beifall der anwesenden Gemeinderäte wünschte Sie ihm für seinen Ruhestand gemeinsam mit seiner Gattin alles Gute und vor allem noch lange Jahre Gesundheit.

94/2018	Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik – Vorstellung des Ausschreibungsergebnisses und Vergabe der Arbeiten
----------------	--

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßte die Vorsitzende Herrn Daniel Lupfer von der Netze BW, die von der Gemeinde mit den Ingenieurleistungen beauftragt wurde.

Die Gemeinde Buchheim hat am 19.05.2017 den Zuwendungsbescheid aus Mitteln der Nationalen Klimaschutzinitiative für das Vorhaben „LED Modernisierung der Straßenbeleuchtung“ erhalten.

Beantragt und genehmigt wurde der Austausch von 109 Lichtpunkten verteilt auf 9 km Straßen (Hauptverkehrsstraßen, Nebenstraßen und Wohnstraßen) der Gemeinde.

Die Gesamtkosten wurden mit 76.120,00 € beziffert, davon erhält die Gemeinde einen Zuschuss (20 %) in Höhe von 15.224,00 €. Die Mittel sind im Haushaltsplan 2018 entsprechend eingeplant.

Von der mit den erforderlichen Ingenieurleistungen beauftragten Netze BW GmbH wurde die Ausschreibung der Arbeiten vorgenommen. Es wurde ausgeschrieben die Demontage und Entsorgung von ca. 111 vorhandenen Leuchten, sowie die Lieferung und Montage von ca. 111 neuen Leuchtköpfen. Leider ging nur ein Angebot zur Submission ein.

Das **Angebot der Fa. LUNUX GmbH aus Laatzen** beläuft sich auf einen Gesamtbetrag in Höhe von **38.828,99 €**, ist also wesentlich günstiger als die Kostenschätzung.

Allerdings erhält die Gemeinde auch bei diesem günstigen Preis lediglich einen Zuschuss in Höhe von 20% = 7.765,80 €. Somit verbleiben für die Gemeinde Buchheim Kosten in Höhe von 31.063,19 €.

Das Angebot wurde von Herrn Daniel Lupfer geprüft. Herr Lupfer teilte dem Gemeinderat mit, dass die technischen Merkmale die gewünschten Forderungen erfüllen und die Gleichwertigkeit gegenüber dem Leitfabrikat wurde mittels Datenblättern, Referenzen und den notwendigen Zulassungen belegt. Die gelieferte Musterleuchte wurde begutachtet.

Es handelt sich hier um eine technisch einwandfreie technische Leuchte.

Herr Lupfer erläuterte den Gemeinderäten anhand der gelieferten Musterleuchte die Funktionsweise und Beschaffenheit der Lampe.

Er führt aus, dass für einen Großteil der Masten Aufsätze erforderlich werden, um die Mindesthöhe zu erreichen.

Zur Schaltung der Lampen führt er aus, dass es nicht sinnvoll ist nachts nur jede zweite Lampe brennen zu lassen und dann um 23.30 Uhr komplett abzuschalten. Durch den genau abgegrenzten Lichtkegel der LED-Leuchten würde man so immer wieder schwarze Löcher schaffen.

Besser für die Leuchten wäre es diese ab 22.00 Uhr auf 50 % der Leistung zu dimmen und diese dann die ganze Nacht brennen zu lassen, um sie morgens um 5.00 Uhr wieder auf die volle Leistung zu erhöhen.

Dies kann jedoch auch später noch festgelegt und vom örtlichen Elektriker umgestellt werden.

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Arbeiten der Demontage und Entsorgung von ca. 111 vorhandenen Leuchten, sowie die Lieferung und Montage von ca. 111 neuen Leuchtköpfen an die Fa. Lunux GmbH aus Laatzen zum Angebotspreis in Höhe von 38.828.,99 € zu vergeben.

95/2018	Bauanträge: Anbau einer Treppe mit Überdachung an ein bestehendes Wohnhaus, Flurstück Nr. 217, Gartenstraße 2
----------------	--

Dem Gemeinderat wurde das eingereichte Baugesuch zur Einsicht vorgelegt. Es handelt sich hier um den Anbau einer Treppe mit Überdachung an das bestehende Wohnhaus.

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Baugesuch in der vorliegenden Fassung vorbehaltlich der Einhaltung der baurechtlichen Vorschriften und der Prüfung durch die untere Baurechtsbehörde einstimmig zu.

96/2018	Bauanträge: Neubau von Ausstellungs- und Verkaufsraum für Damenbekleidung mit Büro, Lagerraum und Garage – Planungsänderungen
----------------	--

Dem Gemeinderat wurde sowohl der ursprüngliche Bauantrag, als auch die Planänderung zur Einsicht vorgelegt. Das gesamte Gebäude wurde nun um 14 cm kürzer geplant und die Garage wird kleiner werden.

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Planänderung in der vorliegenden Form, vorbehaltlich der Einhaltung der baurechtlichen Vorschriften und der Prüfung durch die untere Baurechtsbehörde einstimmig zu.

97/2018 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
--

Es liegen keine Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung die öffentlich bekanntzugeben wären.

98/2018 Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Aus der Mitte des Gemeinderates wurde darauf hingewiesen, dass die Straßenlampe am Abzweig Riffeln/Erlenweg immer noch nicht repariert wurde.

Der Laternenmast ist nicht mehr standfest und hier sollte dringend gehandelt werden. Die Vorsitzende wird nachhaken, warum die Arbeiten noch nicht erledigt wurden.

Es wird nachgefragt, wann endlich die Reparaturen am Außenputz des Buchheimer Hans gemacht werden. Es kommt nun wieder die Zeit, in denen die Nachtfroste eintreten, dann könnte es sein, dass es wieder zu Abplatzungen kommt.

Die Vorsitzende wird Herrn Schulz-Lorch anschreiben und anfragen, wann die Arbeiten erledigt werden.

Auf die Anfrage warum der Buchheimer Hans momentan nicht zugänglich ist, führt die Vorsitzende aus, dass der Aufstieg auf den Buchheimer Hans momentan nicht möglich ist. Vom Heimatverein wurde das Streichen der Holzfenster in Auftrag gegeben. Die Fa. Hofmann ist derzeit dabei diesen Auftrag auszuführen, weshalb der Turm in dieser Zeit aus Sicherheitsgründen geschlossen bleibt. Es handelt sich hier jedoch nur um einige Tage.

99/2018 Bürgerfragestunde

Von den anwesenden Bürgern wurden keine Fragen eingebracht.

Für die Richtigkeit
Buchheim, 27.09.2018

Claudette Kölzow
Bürgermeisterin